Boy Ecury 11

S. Ecury.

Repetitieboek voor Handels- en Wetskennis

door

W. Haarselhorst.

REPETITIEBOEK

VOOR

HANDELS- EN WETSKENNIS

IN VRAAG- EN ANTWOORDVORM

DOOR

W. HAARSELHORST
LERAAR BOEKHOUDEN M. O.

REPETITIEBOEK VOOR HANDELS- EN WETSKENNIS

deren

Voorwoo

n in
ent

Het boek is samengesteld met het doel om aan studerenden in de handelswetenschappen het onmisbaar repetitiemateriaal te verstrekken op het gebied van handelskennis en handelsrecht.
Tussen de studie van deze beide vakken enerzijds en het afleggen van het examen anderzijds ligt de periode van het zich bekwamen in parate kennis, welke noodzakelijk is om voor een examen te slagen.
Bij het beoordelen van de inhoud zal blijken, dat deze gebaseerd is op de eisen van de praktijkexamens en van de akte Handelskennis L.O., terwijl ook studerenden voor de akten Staatspraktijkdiploma en Boekhouden M.O. er een uitgebreide hoeveelheid repetitiestof in zullen vinden.
Bij de samenstelling is derhalve de vraag- en antwoordvorm gekozen, omdat op onze examens het onderdeel handelskennis en handelsrecht geëxamineerd wordt door het stellen van een serie vragen, waarop een beknopt maar duidelijk antwoord gegeven moet worden.

Tilburg, September 1940.

Welke soorten „tarra" onderscheidt men?

Men onderscheidt: netto tarra, uso tarra, gereguleerde tarra en wettelijke tarra.

Wat is netto tarra?

Netto tarra is het werkelijke gewicht van de verpakking.

Wat is uso tarra?

Deze is ingesteld naar het gebruik. Bij tabak b.v. bedraagt de tarra steeds 2 kg. per pak, bij kapok 5%. Deze tarra wordt gebruikt als het bezwaarlijk is de goederen uit te pakken om zó het gewicht der emballage te bepalen.

Wat verstaat men onder gereguleerde of gemiddelde tarra?

Wanneer bij elke partij goederen een zeker aantal ledige balen gewogen worden en daarna het gewicht per baal in doorsnee vastgesteld wordt, dan spreekt men van gereguleerde tarra.

Wat is wettelijke tarra?

Wettelijke tarra is die tarra, welke voor de berekening der invoerrechten door de douane wordt gebezigd.

Wat is tarreren?

Tarreren is het vaststellen van de tarra.

Noem enige bijzondere kortingen op het gewicht.

Enige bijzondere en minder voorkomende kortingen op het gewicht zijn:

Lekkage, dit is een vergoeding voor uitlopen bij vloeibare stoffen;

Decalo, dit is een gewichtsvergoeding voor gewichtsverlies bij droge waren door niet sluitende verpakking;

Bezemschoon, dit is een vergoeding voor gewichtsverlies door het aan de emballage blijven zitten van een gedeelte van de inhoud.

Wat is een entrepôt?

Een entrepôt is een opslagplaats voor geïmporteerde goederen, waarvan de invoerrechten nog niet voldaan zijn. Worden de goederen uit het entrepôt genomen met bestemming om in het binnenlands verkeer te worden opgenomen, dan moeten de invoerrechten betaald worden. Worden de goederen weer uitgevoerd naar het buitenland, dan zijn ze vrij van invoerrechten.

Ook goederen, welke in het binnenland geproduceerd zijn en waarvoor accijnzen verschuldigd zijn, kunnen in het entrepôt worden opgeslagen, totdat hun bestemming is vastgesteld.

Welke soorten entrepôts zijn er?

Men onderscheidt: Algemene entrepôts, Publieke entrepôts, Particuliere entrepôts en Fictieve entrepôts.

Wat zijn algemene entrepôts?

Algemene entrepôts zijn opslagplaatsen door een gemeente of de handel ingericht voor goederen, die aan invoerrechten onderhevig zijn. Ze worden daartoe goedgekeurd door de Administratie van de Invoerrechten en Accijnzen. De opgeslagen goederen mogen worden gesorteerd, verpakt of verwerkt.

Wat zijn publieke entrepôts of rijksentrepôts?

Publieke- of rijksentrepôts zijn opslagplaatsen, welke door het Rijk zijn ingericht voor goederen onderhevig aan invoerrechten en onder toezicht staan van de Administratie van de Invoerrechten en Accijnzen. In het algemeen mogen de opgeslagen goederen generlei behandeling of verwerking ondergaan.

Wat zijn particuliere entrepôts?

Particuliere entrepôts zijn opslagplaatsen, aangewezen door de handelaars en door de Administratie goedgekeurd, voor goederen onderhevig aan invoerrechten. Het particuliere entrepôt staat onder wederzijdse sluiting, d.w.z. opening en sluiting van het pakhuis, dat als entrepôt dienst doet, geschiedt door medewerking van de Administratie en de houder van het magazijn. De opgeslagen goederen mogen geen verwerking of behandeling ondergaan.

Wat is een fictief entrepôt?

Een fictief entrepôt is een opslagplaats voor accijnsvrije goederen, waarvan de invoerrechten nog niet voldaan zijn. Het entrepôt staat onder beheer van den koopman en wordt niet van de zijde der Administratie gesloten. (Enkele sluiting). In een fictief entrepôt kunnen alleen goederen opgeslagen worden, waarvan de invoerrechten naar het gewicht berekend worden. Van iedere op- en uitslag moet bericht gegeven worden aan de Administratie. De ambtenaren van de Administratie der Invoerrechten en Accijnzen hebben steeds vrije toegang tot het entrepôt om de voorraad te controleren en na te gaan of de invoerrechten van de uitgenomen goederen voldaan zijn. Tot zekerheid van de betaling der invoerrechten moet bij den Ontvanger der Invoerrechten een waarborgsom of een borgstelling gegeven worden.

Wat verstaat men onder peilen?

Peilen is het opnemen van de voorraad in een fictief entre-

pôt door belastingambtenaren. Dit geschiedt ter controle van de aangifte van de op- of uitslag.

Wat is een entrepôtbewijs?

Een entrepôtbewijs is een opslagbewijs op naam van de in een algemeen of publiek entrepôt opgeslagen goederen. Overdracht bij verkoop vindt plaats door middel van een endossement.

Wat is een vrijhaven?

Een vrijhaven of porto-franco is een gedeelte van het havengebied binnen welker grenzen de aangevoerde goederen nog vrij zijn van invoerrechten. Bij het passeren van die grenzen worden de goederen beschouwd als te zijn ingevoerd en worden de invoerrechten geheven.

Wat is een consulaire factuur?

Een consulaire factuur is een door den Consul ondertekend geschrift met aangehechte factuur, waarin de Consul verklaart, dat de factuur in elk opzicht naar waarheid is opgemaakt en dat de berekende goederenprijs met de marktwaarde overeenstemt.

De consulaire factuur wordt vereist bij de invoer van goederen in de Verenigde Staten en enige andere landen ter contrôle op de ingevoerde goederen en op de invoerrechten.

Wat verstaat men onder indexcijfers?

Om een overzicht te krijgen over het prijsverloop van een of meerdere artikelen stelt men tabellen samen van de prijzen van die artikelen op verschillende opeenvolgende tijdstippen. Al deze prijzen worden uitgedrukt in percenten van de prijs van het basistijdstip (dit is b.v. het jaar, dat men als uitgangspunt voor de berekening neemt). De daarbij behorende prijs wordt op 100 % gesteld. De zo berekende percentages noemt men indexcijfers.

Wat is de betekenis van de consignatiehandel?

Onder consigneren wordt verstaan het ten verkoop zenden van goederen voor rekening van den afzender aan een commissionnair. De commissionnair tracht de geconsigneerde goederen tegen genot van provisie te verkopen, echter niet beneden de vastgestelde limietprijs.

Wat is een consignatiefactuur?

Een consignatiefactuur is een factuur, welke de committent aan zijn commissionnair zendt, waarop de waarde vermeld staat van de geconsigneerde goederen. De vermelde waarde betekent doorgaans de limietprijs. De commissionnair heeft

de consignatiefactuur ook nodig voor het inklaren der goederen.

Wat is een consignatiecontract of oogstverband?

Een consignatiecontract of oogstverband is een overeenkomst tussen een cultuuronderneming en een geldschieter, waarbij de laatste zich verbindt tegen vergoeding van rente voorschotten te verstrekken ter financiering van de oogst en waarbij de onderneming zich verplicht om de producten aan den geldschieter in consignatie te geven. Deze belast zich met de verkoop der producten tegen genot van commissie en mag zijn vordering wegens verstrekte voorschotten met de opbrengst der goederen verrekenen.
Cultuurbanken treden in het algemeen als geldschieters op.

Wat is een woordcode?

Met behulp van een woordcode wordt de inhoud van een zin door één woord aangegeven, hetgeen een besparing geeft aan telegramkosten.

Wat is een cijfercode?

Met behulp van een cijfercode wordt de inhoud van een zin door cijfers aangegeven.

Wie is credietnemer?

Credietnemer is ieder, die van een ander iets ontvangt onder voorwaarde, dat hij na verloop van zekere tijd een overeengekomen tegenprestatie zal leveren.
Bijv. een geldnemer, die geld leent onder voorwaarde van latere rentebetaling en terugbetaling van de hoofdsom of iemand, die goederen koopt onder voorwaarde van latere betaling.

Wie is credietgever?

Credietgever is ieder, die aan een ander iets afstaat onder voorwaarde, dat hij na verloop van tijd een zekere tegenprestatie zal ontvangen.
Bijv. een bank, die geld uitleent tegen bepaalde voorwaarden of iemand, die goederen verkoopt onder conditie van latere betaling.

• *Geef een beschrijving van een rekening-courant overeenkomst.*

Dit is een overeenkomst aangegaan met een bank, ingevolge waarvan deze voor den cliënt een rekening-courant opent voor onbepaalde tijd. De cliënt kan naar behoefte over het verleende crediet beschikken en zijn overtollige kasgelden weer terugstorten. Ieder halfjaar ontvangt de geldnemer een afschrift van zijn rekening met renteberekening en opgave der kosten.

Wat moet een credietovereenkomst bevatten?

De credietovereenkomst moet bevatten:
a. De namen van den geldgever en den geldnemer,
b. de grootte van het crediet,
c. de tijd, gedurende welke het crediet wordt verleend,
d. de te vergoeden rentevoet,
e. de duur van de periode aan het eind of aan het begin waarvan de intrest betaald of verrekend moet worden.

Wat komt als onderpand voor rekening-courantcrediet in aanmerking?

Als onderpand komt in aanmerking:
Celen, entrepôtbewijzen, effecten, incasso's, cessies van vorderingen, borgtocht en crediethypotheek.

• *Wat is een akte van cessie?*

De akte van cessie is de schriftelijke overeenkomst, waarbij iemand een of meerdere vorderingen aan een ander overdraagt.

• *Wat is een saldo-biljet?*

Het saldo-biljet is een schriftelijke verklaring, welke ondertekend wordt door den cliënt, waarbij hij erkent, dat het

daarop voorkomende saldo zijner bankrekening door hem accoord is bevonden. Het getekende saldo-biljet moet aan de bank worden teruggezonden.

Wanneer spreekt men van een crediethypotheek?

Een crediethypotheek is een rekening-courantcrediet op onderpand van onroerende goederen, waarbij de credietnemer bij gedeelten over het toegestane crediet kan beschikken en weer terugstorten.

Wanneer spreekt men van een disconto-crediet?

Hierbij neemt de credietgevende bank de wissels, welke de cliënt op zijn afnemers trekt of de promessen, welke deze hem geven, in disconto.

Wat is promessecrediet?

Dit is een vorm van credietverlening, waarbij de cliënt een driemaandspromesse moet tekenen aan de order van de bank. De cliënt krijgt de beschikking over de contante waarde. De bank kan zo nodig de promesse bij een andere bank verdisconteren. Op de vervaldag van de promesse kan het crediet verlengd worden door afgifte van een nieuwe promesse.

Wat is acceptcrediet?

Dit is een credietverlening, waarbij de credietgevende bank de traites met lange looptijd door den credietnemer op haar getrokken, accepteert. Deze traites kunnen dan door de credietgevende bank bij de circulatiebank of aan de open markt verdisconteerd worden.

Geef een beschrijving van rembourscrediet, bankaccept of documentaire credieten.

Deze zijn te verdelen in import-credieten en export-credieten.

Import-crediet:

De credietgevende bank opent voor haar cliënt, die goederen in het buitenland heeft gekocht, een crediet ter financiering van deze overzeese handelstransactie. De verkoper trekt dan een wissel met aangehechte documenten op deze bank of op een harer buitenlandse correspondenten. De documenten, waarbij zich het connossement bevindt, behoudt de bank als onderpand voor het gegeven crediet en de koper kan deze documenten tegen de overeengekomen voorwaarden ter zijner beschikking krijgen.

Export-crediet:

De credietgevende bank geeft een voorschot aan den verkoper op onderpand van het connossement. De bank zendt

Waarop kan de preferentie bij de preferente aandelen betrekking hebben?

De preferentie kan betrekking hebben op:

1. Voorrang bij de winstverdeling. (Preferent voor dividend).
2. Bijzondere regeling van het stemrecht. (Preferent voor beheer).
3. Voorrang bij liquidatie. (Preferent voor kapitaal).

Wat zijn certificaten van aandelen?

Certificaten van aandelen zijn aandelen aan toonder, welke worden uitgereikt door een „administratiekantoor". Deze certificaten dienen ter vervanging van de oorspronkelijke aandelen, welke op naam staan van het administratiekantoor.

Welke soorten obligaties zijn er?

1. Gewone obligaties,
2. hypothecaire obligaties,
3. inkomstobligaties,
4. pandbrieven,
5. premie-obligaties,
6. loten,
7. depôtfractiebewijzen,
8. winstdelende obligaties.

Wanneer spreekt men van hypothecaire obligaties?

Hiervan spreekt men, als aan de gezamenlijke houders ener obligatielening als meerdere zekerheid hypotheek verleend is op de vaste bezittingen der onderneming.

Wat is een trustee?

De trustee is een persoon of vennootschap (trust-mij.), welke de hypothecaire obligatiehouders vertegenwoordigt. De trustee wordt aangesteld bij notariële acte en op haar naam wordt de hypotheek gesteld. De trustee behartigt in het algemeen de belangen van de hypothecaire obligatiehouders.

Wat zijn pandbrieven?

Dit zijn schuldbrieven uitgegeven door hypotheekbanken, door middel waarvan zich deze instellingen de middelen verschaffen om hypotheek te kunnen verlenen.

Wat is het verschil tussen aandeel en obligatie?

1. een obligatie is een schuldbekentenis dus vreemd kapitaal; een aandeel is een bewijs van deelname in het eigen kapitaal der onderneming;
2. een obligatie draagt een vaste rente; de uitkering op de aandelen (dividend) is afhankelijk van de gemaakte winst en de bepalingen betreffende de winstverdeling;

3. de wijze van aflossing der obligaties wordt vastgesteld bij de uitgifte der lening. De levensduur der aandelen hangt samen met die der onderneming.

Wat is de talon?

De talon is een bewijs, waartegen men, als alle coupons zijn ingewisseld, een nieuw couponblad kan bekomen. De talon vormt een onderdeel van het couponblad.

Wat is een lotenlening?

Een lotenlening is een renteloze lening, waarbij aflossing plaats vindt met kans op prijzen.

Wat is een premielening?

Een premielening is een obligatielening, die een lagere rente geeft dan een gewone obligatielening. De rente hierdoor bespaard wordt aangewend tot het vormen van premies, welke bij loting aan sommigen der af te lossen obligaties worden toegekend.

Wat zijn inkomstobligaties?

Dit zijn obligaties, waarvan de intrest alleen wordt uitbetaald, indien zij verdiend is, dus als er een voldoende winstoverschot is.

Wat zijn anticipatie-biljetten?

Het zijn schuldbekentenissen op korte termijn, welke later door een lening op lange termijn worden vervangen.

Wat zijn kuxen?

In Duitsland kent men nog de kux. Dit is een aandeel zonder nominale waarde in een mijnbouwonderneming. Zij staan op naam en worden steeds in „eensgevend" geld verhandeld.

Wat zijn oprichtersaandelen?

Oprichtersaandelen zijn winstbewijzen, welke bij de oprichting van een naamloze vennootschap worden verstrekt aan dengenen, die tot de oprichting hebben medegewerkt. Zij geven recht op een deel der winst.

Wat verstaat men onder goud-obligaties?

Onder goud-obligaties verstaat men obligaties, waarvan de coupons in goudwaarde betaalbaar zijn bij depreciatie van de rekeningseenheid, waarin het bedrag der obligatie staat uitgedrukt.

Wat is de betekenis van de inschrijvingen in het Grootboek der Nationale Schuld?

In het Grootboek der Nationale Schuld worden de schulden

van de Staat der Nederlanden geadministreerd, die ontstaan zijn uit openbare geldleningen. Hiervan worden geen schuldbekentenissen aan toonder afgegeven.

Wat zijn certificaten Nederlands Werkelijke Schuld?

Deze certificaten zijn schuldbekentenissen aan toonder, ten laste van de Nederlandse Staat, afgegeven door een administratiekantoor. Het door een administratiekantoor uit te geven nominaal bedrag aan certificaten kan natuurlijk niet hoger zijn dan het bedrag, dat in het Grootboek der Nationale Schuld te zijnen name staat ingeschreven. De coupons der certificaten zijn betaalbaar bij de administratiekantoren, welke 1 % administratieloon berekenen.

Wat zijn scrips?

Dit zijn bewijzen van niet uitbetaalde rente.

Wat zijn recepissen?

Recepissen zijn voorlopige aandelen of obligaties, die later tegen definitieve aandelen of obligaties worden ingewisseld.

Wat bedoelt men met „Sinking fund" obligaties?

Deze behoren tot een lening, welke op een bepaald tijdstip, door realisatie van een geleidelijk aan gevormde belegde reserve, geheel wordt afgelost.

Wat is een amortisatiefonds?

Een amortisatiefonds is een reserve, welke geleidelijk gevormd en afzonderlijk belegd wordt met het doel om na een bepaald aantal jaren de gehele leningschuld ineens te delgen. (Sinking fund).

Wat zijn shares?

Dit is de Engelse term voor aandelen.

Wat zijn lappen?

Dit zijn fondsen zonder nominale waarde, die in eensgevend geld ter beurze verhandeld worden (bijv. winstbewijzen, oprichtersbewijzen, etc.)

Wat zijn actions de jouissance of bewijzen van deelgerechtigdheid in de winst?

De houders hiervan hebben gewoonlijk recht op een deel der overwinst. Zij hebben geen nominale waarde en worden uitgereikt aan houders van uitgelote aandelen als een vergoeding voor het gemis aan toekomstige voordelen der onderneming.

Wat is een beleggingstrust?

Een beleggingstrust is een combinatie van banken, die zich

ten doel stelt een aantal fondsen aan te schaffen, teneinde aan de individuele beleggers de gelegenheid te bieden participaties te nemen in dit gevormde effectenkapitaal in de vorm van een waardepapier (depôt-fractiebewijs), recht gevende op een evenredig deel in het kapitaal en de inkomsten der bijeengebrachte fondsen.

Wat is een depôt-eenheid?

Een depôt-eenheid is een bepaalde zelfstandige groep fondsen, bijeengebracht door een Beleggingstrust, waarvan een vooraf vastgesteld aantal participaties wordt uitgegeven.

Wat is een depôtfractiebewijs?

Een depôtfractiebewijs is een waardepapier, afgegeven door een Beleggingstrust als bewijs van participatie in een depôteenheid. Een depôtfractiebewijs heeft geen nominale waarde. Ze worden verhandeld in eensgevend geld.

Welke voordelen biedt het kopen van depôtfractiebewijzen voor beleggers?

1. Grote risico-verdeling. Het risico van vermogensverlies op effectenbezit wordt geringer, naarmate het vermogen over een grotere verscheidenheid van fondsen verdeeld is. Belegging van kleinere bedragen in depôtfractiebewijzen geeft dus eenzelfde gunstige risico-verdeling als vroeger slechts mogelijk was voor grote vermogens.

2. Grotere koersstabiliteit. De waarde van het depôtfractiebewijs wordt bepaald door de gemiddelde koerswaarde van de in het depôt verenigde verschillende fondsen. Tegenover koersdaling van het ene fonds staat dikwijls de stijging van een ander fonds, met het gevolg, dat de koersschommelingen van het depôtfractiebewijs van zeer kleine omvang zijn.

3. Behoorlijke rentabiliteit. De geringe uitkering op het ene fonds wordt dikwijls gecompenseerd door een grotere uitkering op een ander fonds, zodat de totale te verdelen inkomsten onder de deelnemers in een depôteenheid vrij stabiel blijven. Natuurlijk is het risico van een aandelen-depôteenheid groter dan van een obligaties-depôteenheid.

4. Minder beheerszorgen. De belegging van gelden in depôtfractiebewijzen ontheft den belegger gedurende een groot aantal jaren van beheerszorgen.

Welke uitkeringen ontvangen de houders van depôtfractiebewijzen?

Halfjaarlijks worden de in het afgelopen half jaar verkregen inkomsten aan de houders uitgekeerd tegen inlevering van een dividendbewijs.

Wat moet ingeschreven worden?

1. Naam, woonplaats en nationaliteit van den ondernemer.
2. Gevolmachtigden.
3. Huwelijksvoorwaarden.
4. Grootte van het kapitaal.

Voor naamloze vennootschappen, verenigingen en stichtingen zijn bijzondere regelingen, van hetgeen ingeschreven moet worden.

Welke inlichtingen verstrekt het Handelsregister dus niet?

Het Handelsregister verstrekt geen inlichtingen omtrent de soliditeit van de onderneming en de betrouwbaarheid van de eigenaars of beheerders. Hiervoor moet men zich wenden tot particuliere informatiebureaux.

Fabrieks- en Handelsmerken.

Wat is een merk?

Een merk is een kenteken om fabrieks- of handelsproducten te onderscheiden van soortgelijke producten, die door anderen vervaardigd of in de handel gebracht worden.

Wat is het doel van de Merkenwet?

Het doel van de Merkenwet is bescherming te verlenen tegen oneerlijke concurrentie.

Wat is het Bureau voor de Industriële Eigendom?

Dit bureau belast zich met het onderzoek, de inschrijving en de publicatie van de ingezonden merken.
De eerst ingeschrevene geldt als eerste gebruiker van het merk.
Tegenbewijs is evenwel toegelaten.

Kan een ingeschreven merk aan een ander overgedragen worden?

Overdracht van het merk alleen is niet mogelijk. Met het merk moet tevens de onderneming worden overgedragen.

Hoe noemt men een geregistreerd handelsmerk?

Een geregistreerd handelsmerk noemt men een „wettig gedeponeerd handelsmerk."

1. Het niet in ongeschonden staat te voorschijn kunnen brengen van zijn boeken, bescheiden en geschriften.

2. Buitensporige verteringen.

3. Op bezwarende voorwaarden geld geleend, teneinde zijn faillissement hiermede te kunnen uitstellen, terwijl hij wist, dat het faillissement niet te voorkomen was.

Wat is bedriegelijke bankbreuk?

Aan bedriegelijke bankbreuk heeft iemand, die in staat van faillissement verkeert, zich schuldig gemaakt, indien hij opzettelijk ter benadeling van de rechten zijner schuldeisers:

1. niet voldaan heeft of niet voldoet aan de eisen omtrent het bijhouden van boeken en het bewaren van bescheiden en geschriften;

2. lasten heeft verzonnen of verzint, baten niet heeft verantwoord of niet verantwoordt of enig goed aan de boedel heeft onttrokken of onttrekt;

3. enig goed om niet heeft afgestaan of beneden de waarde heeft verkocht;

4. tijdens het faillissement of op een moment, waarop hij wist, dat het faillissement niet te voorkomen was, een of meer van zijn schuldeisers heeft bevoordeeld of bevoordeelt.

Zakelijke rechten.

Wat verstaat de wet onder zaken?

Onder zaken verstaat de wet alle goederen en rechten, welke het voorwerp van eigendom kunnen zijn.

Hoe onderscheidt de wet de „zaken"?

De wet onderscheidt:
1. Lichamelijke zaken en onlichamelijke zaken.
Lichamelijke zaken zijn stoffelijke voorwerpen.
Onlichamelijke zaken zijn rechten.
2. Roerende en onroerende goederen.

Wat zijn roerende zaken?

Roerende zaken zijn de zodanige, welke uit haar aard zich zelve kunnen verplaatsen of verplaatst kunnen worden.

Wat zijn onroerende zaken?

Onroerende zaken zijn:
1. De grond en alles wat daarop gebouwd of geplant is.
2. Alles wat aan de grond of gebouwen aard- of nagelvast verbonden is.
3. Voorwerpen, die door hun bestemming bij onroerende zaken behoren.
4. Enige zakelijke rechten. (Vruchtgebruik, erfdienstbaarheid, het recht van opstal, het erfpachtsrecht, grondrenten, het recht van beklemming).

Welke zakelijke rechten kent u nog, behalve de onder 4 (zie vorig antwoord) genoemde rechten?

Eigendom, pand en hypotheek.

Wat is vruchtgebruik?

Vruchtgebruik is een zakelijk recht om van een anders goed de vruchten te trekken, alsof men daarvan zelf eigenaar was.

Wat is erfdienstbaarheid?

Een erfdienstbaarheid is een last, waarmede een erf bezwaard is, tot gebruik en ten nutte van een erf, hetwelk aan een anderen eigenaar toebehoort. (Bijv. recht van weg).

Wat is het recht van opstal?

Het recht van opstal is een zakelijk recht om gebouwen, werken en beplantingen op een anders grond te hebben.

Wat is het erfpachtsrecht?

Erfpachtsrecht is een zakelijk recht om het vol genot te hebben van aan een ander toebehorend onroerend goed,

onder verplichting om aan laatstgenoemden een jaarlijkse pacht te voldoen, hetzij in geld, hetzij in voortbrengselen of vruchten.
De jaarlijks te betalen pacht heet „canon".

Wat is grondrente?

Een grondrente is een last, te voldoen in geld, voortbrengselen of vruchten, welke de eigenaar van een onroerend goed daarop vestigt of bij verkoop hiervan te zijnen voordele of ten voordele van een derde voorbehoudt.

Wat is eigendom?

Eigendom is het recht om van een zaak het vrije genot te hebben en daarover op de meest volstrekte wijze te beschikken.

Hoe wordt eigendom verkregen?

Eigendom wordt verkregen door toeëigening, door natrekking, door verjaring, door erfopvolging en door opdracht of levering.

Wat bepaalt de wet over toeëigening?

Roerende zaken, welke aan niemand toebehoren, worden het eigendom van dengene, die zich deze het eerst toeëigent.

Wat verstaat de wet onder natrekking?

Onder natrekking verstaat de wet, dat al hetgeen met een zaak verenigd is of daarmede een geheel uitmaakt, aan den eigenaar behoort.

Wat verstaat men onder verjaring (acquisitieve of verkrijgende) verjaring?

Onder verjaring verstaat men het middel om door verloop van een bepaalde tijd en onder de voorwaarden bij de wet omschreven iets te verkrijgen.

Welke zijn die wettelijke voorwaarden?

De wettelijke voorwaarden zijn:
Voortdurend en onafgebroken, ongestoord, openbaar en niet dubbelzinnig bezit als eigenaar.

Wat betekent stuiting?

Van stuiting is sprake, als de verjaring ophoudt te lopen.

Wanneer vindt stuiting plaats?

Stuiting vindt plaats:
1. Wanneer degene, die zich op de verjaring beroept, het bezit van de betreffende zaak langer dan een jaar niet heeft gehad;

2. door een aanmaning of dagvaarding, door een bevoegd ambtenaar namens den rechthebbende;
3. tengevolge van de erkentenis in woorden of daden.

Wanneer vindt eigendomsoverdracht plaats?

De eigendom wordt overgedragen bij de levering, dus niet bij het tot stand komen van de overeenkomst.

Hoe geschiedt levering van roerende goederen?

Levering van roerende goederen kan geschieden:
1. door overdracht van de zaak aan den koper;
2. door overdracht van een waardepapier, dat recht geeft op de zaak (bijv. de ceel of het connossement). Men noemt dit symbolische levering.

Wat verstaat men onder feitelijke levering?

De feitelijke levering is de overdracht van het gekochte in de macht en het bezit van den verkrijger.

Wat verstaat men onder juridische levering?

De juridische levering is een daad of feit, waardoor men rechtens eigenaar wordt. (Onroerende goederen, door overschrijving in de daartoe bestemde registers).

Hoe geschiedt levering van onroerende goederen?

Eigendomsoverdracht van onroerende goederen vindt plaats door feitelijke en juridische levering. De feitelijke levering geschiedt door inbezitstelling (overgave van sleutels) en de juridische levering door overschrijving in de daartoe bestemde openbare registers.

Hoe worden vorderingen geleverd (overgedragen)?

Vorderingen aan toonder (bankbiljet, aandeel, obligatie) worden overgedragen door eenvoudige overgave.
Vorderingen aan order worden overgedragen door overgave, nadat eerst het endossement op het waardepapier geplaatst is. (Wissel).
Vorderingen op naam worden overgedragen door een akte van cessie.
(Zie ook het hoofdstuk: Order- en toonderpapieren).

Bevoorrechte schulden.

Wat is een privilegie?

Een privilegie is het recht door de Wet aan bepaalde schuldeisers toegekend om bij voorrang volledige betaling te verkrijgen uit de opbrengst van bepaalde goederen of van alle goederen van den schuldenaar.

Wat is een bevoorrechte schuld?

Een bevoorrechte schuld is een schuld, waaraan de Wet bovenstaand (vraag 1) privilegie heeft toegekend.

Wat is het verschil tussen hypotheek en pand enerzijds en privilegie anderzijds?

1. Hypotheek en pand zijn rechten op bezittingen van den schuldenaar krachtens schriftelijke overeenkomst tussen beide partijen.

Privilegies ontstaan niet door overeenkomst. De wet noemt de schulden, welke bevoorrecht zijn op bepaalde of op alle goederen van den schuldenaar.

2. Pand en hypotheek gaan boven privilegie, behalve in gevallen waarin de wet het tegendeel bepaalt.

Welke vorderingen hebben een privilegie op bepaalde goederen?

De voornaamste zijn:

1. De gerechtskosten door uitwinning van een roerende of onroerende zaak. Deze gaan boven pand en hypotheek. De kosten worden voldaan uit de opbrengst van de bij executie verkochte zaak.

2. Vorderingen uit een huurovereenkomst ontstaan. Men is bevoorrecht op de vruchten, die zich op de bodem van het verhuurde bevinden en op alles, wat zich op de bodem bevindt ten gebruike van het verhuurde.

3. De nog onbetaalde koopprijs van roerende goederen. De verkoper is bevoorrecht op de opbrengst dier goederen, zolang zij eigendom van den koper zijn.

4. Arbeidslonen. Het recht wordt uitgeoefend op de zaak, waaraan de arbeid besteed is.

5. Vrachtlonen en bijkomende onkosten. Het recht wordt uitgeoefend op het vervoerde goed.

Welke vorderingen hebben privilegie op alle goederen?

De voornaamste zijn:

1. De gerechtskosten en nog verschuldigde belastingen. (Deze gaan boven pand en hypotheek).

2. Arbeidslonen over het verschenen en het lopende boekjaar.

3. Begrafeniskosten en kosten der laatste ziekte.

4. Vorderingen wegens het leveren van levensmiddelen gedurende de laatste zes maanden.

Winstbelasting 1940.

Wanneer is het besluit op de winstbelasting in werking getreden?

Het besluit op de winstbelasting is 3 Augustus 1940 in werking getreden. (Besluit van den Secretaris-Generaal van het departement van financiën).

Wie zijn onderworpen aan de winstbelasting? (Artikel 1).

Aan de winstbelasting zijn onderworpen de binnen het rijk gevestigde:

a. naamloze vennootschappen en commanditaire vennootschappen op aandelen;

b. coöperatieve verenigingen, onderlinge verzekeringsmaatschappijen en andere verenigingen op coöperatieve of onderlinge grondslag;

c. verenigingen anders dan op coöperatieve of onderlinge grondslag, die een bedrijf uitoefenen.

Wie zijn niet aan de winstbelasting onderworpen?

Niet aan de belasting zijn onderworpen:

1. Rechtspersonen, waarvan uitsluitend publiekrechtelijke lichamen aandeelhouders, deelgenoten of leden zijn;

2. andere rechtspersonen, ten aanzien waarvan door het hoofd van het departement van financiën, bij met redenen omkleed besluit is bepaald, dat zij worden gelijk gesteld met een rechtspersoon, vallende onder 1, ofschoon zij niet uitsluitend publiekrechtelijke lichamen tot aandeelhouders, deelgenoten of leden hebben.

Naar welke maatstaf wordt de winstbelasting geheven?

De lichamen, die onder de winstbelasting vallen, zijn belastingplichtig naar hun belastbare winst.

Over welke periode loopt het belastingjaar?

Onder belastingjaar wordt verstaan het boekjaar of, bij gebrek van dien, het kalenderjaar.

Wat wordt onder winst verstaan?

Onder winst over enig jaar wordt verstaan het verschil tussen het zuivere vermogen van het lichaam bij het einde van het jaar en het zuivere vermogen bij het begin van dat jaar. Het berekende verschil wordt vermeerderd met de geldswaarde van hetgeen in de loop van het jaar als terugbetaling van het kapitaal, als uitdeling aan deelgerechtigden

in de winst, en, in het algemeen, anders dan voor bedrijfsdoeleinden aan het vermogen is onttrokken en verminderd met de in de loop van het jaar ontvangen stortingen van kapitaal. Uitsluitend voor de toepassing van dit artikel geldt de winstbelasting als een uitdeling aan deelgerechtigden in de winst.

Wat is bepaald omtrent de vaststelling van het zuiver vermogen?

Bij het vaststellen van het zuivere vermogen van het lichaam worden de activa en de passiva geschat overeenkomstig goed koopmansgebruik.

Welke reserves mogen bij de berekening van het zuivere vermogen in mindering van de activa gebracht worden of tot de passiva worden medegerekend?

1. Tot de passiva, welke bij de berekening van het zuivere vermogen in mindering van de activa worden gebracht, behoren reserves tot dekking van risico's, welke plegen te worden verzekerd, doch die niet verzekerd zijn, alsmede reserves tot gelijkmatige verdeling van kosten en lasten.
2. Tot de passiva worden medegerekend naar goed koopmansgebruik gevormde reserves tot correctie van op de balans voorkomende activa, reserves tot registratie van verplichtingen, reserves als voorziening tegen aanwijsbare risico's en reserves met een bestemming van soortgelijke aard.
3. Ten aanzien van de in artikel 1 eerste lid, onder c bedoelde vereniging komt bij het vaststellen van de winst uitsluitend het bedrijfsvermogen in aanmerking.

Waarmede moet de berekende winst nog verminderd en vermeerderd worden, teneinde de belastbare winst te verkrijgen?

De berekende winst wordt:
1. verminderd met het gedeelte van de winst, dat toekomt aan:
a. de staat als zodanig;
b. anderen dan commissarissen, gecommitteerden of bestuurders, ter zake van buiten het rijk verrichten arbeid;
c. de voor het geheel aansprakelijke vennoten van commanditaire vennootschappen op aandelen als zodanig.
2. Vermeerderd met de over het desbetreffende jaar aan commissarissen, gecommitteerden, bestuurders en binnen het rijk werkzaam verder personeel uitbetaalde salarissen, indien en voor zover het jaarlijkse bedrag van deze salarissen de som te boven gaat, die — in verband met het maat-

aanslag opgelegd, bedragende vijf en twintig ten honderd van het verschil tussen hetgeen volgens de raad van beroep en hetgeen volgens den appellant verschuldigd is.
De nadere aanslag wordt vastgesteld door den inspecteur.
Het bestuur van het lichaam, dat bezwaar heeft tegen de opgelegde nadere aanslag volgens het vorige artikel, kan binnen twee maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet bij de raad van beroep een met redenen omkleed beroepschrift indienen.

Wat is bepaald omtrent de termijn van de belastingbetaling?

De betaling moet voldaan worden binnen één maand na de dagtekening van het aanslagbiljet.

Vestigingswet kleinbedrijf.

Met welk doel is deze wet uitgevaardigd?

Deze wet is uitgevaardigd om de middenstand te beschermen tegen een overbezetting van het kleinbedrijf door minderwaardige krachten.

Waarom werd van hoger hand ingegrepen?

De wetgever greep in, niet zozeer om de overbezetting tegen te gaan, dan wel om het bekwaamheidspeil van de middenstand te verhogen door het stellen van eisen bij vestiging.

Welke eisen worden gesteld?

De eisen, welke gesteld worden, zijn:
1. handelskennis;
2. vakbekwaamheid;
3. credietwaardigheid.

Wanneer wordt de wet op een tak van bedrijf van toepassing verklaard?

Wanneer een of meer bonden van vakpatroons, welke rechtspersoonlijkheid bezitten en aangesloten zijn bij een centrale organisatie, de toepassing van de wet voor de een of andere tak van bedrijf vragen, kan de Minister van Economische Zaken de wet voor die tak van toepassing verklaren.

Wat verstaat men onder spertijd?

Om te voorkomen, dat in een bedrijfstak, waarvoor men vreest, dat de wet binnenkort van toepassing wordt verklaard, vlug nieuwe zaken worden opgericht, kan verklaard worden, dat gedurende 6 maanden geen nieuwe onderneming of uitbreiding tot stand mag worden gebracht; deze tijd noemt men spertijd. De spertijd kan nog met eenmaal 6 maanden verlengd worden.

Kan men zich in de spertijd nog vestigen?

Men kan zich in de spertijd nog vestigen, indien men vestigingsvergunning aanvraagt bij den Minister van Economische Zaken.

Als de wet van toepassing is op een bepaalde bedrijfstak, kan men dan in die bedrijfstak een nieuwe zaak openen?

Wanneer iemand een nieuwe zaak wil openen, als de wet van toepassing is op die bedrijfstak, dan wendt hij zich tot de Kamer van Koophandel, welke met de uitvoering van de wet is belast; deze zal verlof tot vestiging geven, wanneer hij tot genoegen der Kamer aan de gestelde eisen voldoet.

INHOUD.